

MEDIENMITTEILUNG

Ad hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 KR

Datum	20. Dezember 2021
Kontakt	Investor Relations: Felix Burkhard, CFO Galenica Gruppe Media Relations: Christina Hertig, Head of Corporate Communications
Thema	Galenica erwartet EBIT-Prognose 2021 zu übertreffen

Liegenschaftsverkauf beeinflusst EBIT 2021 positiv

Die Galenica Gruppe hat die Liegenschaft an ihrem Hauptsitz in Bern an einen Immobilienfonds von Credit Suisse Asset Management für rund CHF 40 Mio. veräussert. Daraus ergibt sich für das Geschäftsjahr 2021 ein zusätzlicher und einmaliger EBIT-Beitrag von rund CHF 9 Mio. Dieser ausserordentliche Beitrag war in der im August 2021 kommunizierten EBIT-Guidance von +10% bis +14% (Wachstum adjustierter EBIT, ohne Einflüsse aus IFRS 16 und IAS 19) noch nicht enthalten. Entsprechend erwartet Galenica, die EBIT-Prognose für das Geschäftsjahr 2021 zu übertreffen. Galenica plant, eine aktualisierte EBIT-Guidance zusammen mit den Umsatzzahlen für das Geschäftsjahr 2021 am 20. Januar 2022 zu veröffentlichen.

Komplettsanierung des Hauptsitzes

Galenica hat seit 1967 ihren Hauptsitz am Untermattweg 8 in Bern. Das mittlerweile 54-jährige Gebäude entspricht nicht mehr den heutigen Gebäude- und Nutzungsanforderungen und muss saniert werden. Da Immobilien und deren Management keine Kernkompetenz von Galenica sind, hat das Unternehmen entschieden, die Liegenschaft zu verkaufen. Die neue Besitzerin, ein Immobilienfonds von Credit Suisse Asset Management, wird das Gebäude ab 2024 komplett sanieren und auf Neubaustandard modernisieren.

Langfristiges Bekenntnis zum Standort Bern

Galenica bekennt sich zum Standort Bern und wird als langfristige Mieterin den Hauptsitz am jetzigen Standort behalten. Die am Hauptsitz beschäftigten Mitarbeitenden werden während der gesamten Bauphase im Gebäude bleiben können und provisorisch in einem Gebäudeanbau Büroflächen beziehen. Nach Abschluss der Sanierungsarbeiten können die sanierten und modernisierten Büroflächen im Turmbau voraussichtlich 2027 wieder bezogen werden.

Nächste Termine

20. Januar 2022:	Publikation Umsatz der Galenica Gruppe 2021
8. März 2022:	Publikation der Resultate des Geschäftsjahres 2021 der Galenica Gruppe
11. Mai 2022:	Generalversammlung der Galenica AG

Für ergänzende Auskünfte:

Media Relations:

Christina Hertig, Head of Corporate Communications
Tel. +41 58 852 85 17
E-Mail: media@galenica.com

Investor Relations:

Felix Burkhard, CFO
Tel. +41 58 852 85 29
E-Mail: investors@galenica.com

[Bild Galenica Hauptsitz \(JPG\)](#)

Datum 20. Dezember 2021
Seite 2/2
Thema Galenica erwartet EBIT-Prognose 2021 zu übertreffen

Galenica ist der führende vollständig integrierte Gesundheitsdienstleister in der Schweiz. Mit über 500 eigenen, als Joint Venture sowie von unabhängigen Partnern betriebenen Apotheken führt Galenica das schweizweit grösste Apothekennetzwerk. Zudem entwickelt und führt Galenica bekannte eigene Marken und Produkte sowie exklusive Marken und Produkte von Geschäftspartnern und bietet ihren Kunden vor Ort diverse Gesundheitsdienstleistungen und -checks an. Galenica ist zudem der führende Anbieter von Pre-Wholesale- und Wholesale-Distributionsdienstleistungen sowie Datenbankservices für den Schweizer Gesundheitsmarkt. Galenica ist an der Schweizer Börse kotiert (SIX Swiss Exchange, GALE, Valorennummer 36'067'446).

Zusätzliche Informationen über Galenica finden Sie auf www.galenica.com.